

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1195

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Οικ. ΜΠ 2023 (1)

Επικύρωση της υπ' αρ. 1/1986 πράξης αναλογισμού του γραφείου Πολεοδομίας Μολάων στη θέση Σπανέϊκα Μολάων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.», β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 3620/56, γ) Του Ν.Δ. 712/70 (εκτελεστικού του Ν.Δ. 532/70, «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72, δ) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 31 – 37 και 42 – 48 όπως τροποποιήθηκαν και το εκτελεστικό Π.Δ. 26/30.5.1924, ε) Το Ν. 5269/31 και το εκτελεστικό Β.Δ. 7/13.5.36, στ) Τον Α.Ν. 625/68, θ) Τον Ν. 653/77.

2. Τη Λ9/1-8/3 από 3.8.1971 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

3. Το άρθρο 25 του Ν. 1337/83.

4. Την από 31.3.1987 ένσταση του Ευστρ. Τρογκάνη.

5. Την υπ' αρ. Πρωτ. ΜΠ 540 Εισήγηση της Προϊσταμένης του γραφείου Πολεοδομίας Μολάων.

Την από 5.6.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Πρακτικό 3ο θέμα 3ο, αποφασίζουμε:

1. Απορρίπτουμε την από 31.3.1987 ένσταση του Ευστρ. Τρογκάνη.

2. Επικυρώνουμε την υπ' αρ. 1/1986 πράξη αναλογισμού του Γραφείου Πολεοδομίας Μολάων στη θέση Σπανέϊκα Μολάων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσης.

Σπάρτη, 10 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤ. ΝΙΖΑΡΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΜΟΛΑΩΝ

Κτηματολογικό διάγραμμα συνοδεύον
την αριθ. 1/1986 πράξη αναλογισμού
κλίμακα 1:200

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

α/α	Ονοματεπώνυμο		Περιγραφή τμήματος	Επιφάν. (μ²)	Υπόχρεος προς αποζημίωση	Δένδρα προς αποζημίωση	Διάφορα υπάρχοντα
1	Ευστράτιος Τρογκάνης του Αντωνίου	Τμήμα προσκυρούμενο	—	—	—	1 ελιά 1 λεμονιά	μάντρα λιθόκτιστη Αρμάκι -"- Αποχωρητήριο Βόθρος
		Τμήμα αυτοαποζημιούμενο	ΓΑΛΚΤΘΗΖΕΓ	103.10	—		
		Τμήμα αποζημιούμενο προς διάνοιξη οδού	ΗΥΤΖΗ	40.80	Δήμος Μολάων		
2	Νικόλαος Σταφαράκος του Γεωργίου	Τμήμα προσκυρούμενο	—	—	—	—	μάντρα λιθόκτιστη Τοίχο αποθήκης 1.00
		Τμήμα αυτοαποζημιούμενο	ΑΒΓΔΑ	16.80	—		
		Τμήμα αποζημιούμενο προς διάνοιξη οδού	—	—	—		
3	Χρήστος Κότσαλης του Ιωάννη	Τμήμα προσκυρούμενο	—	—	—	—	μάντρα από τσιμεντόλιθους 2 καλωνάκια από σκυρόδεμα
		Τμήμα αυτοαποζημιούμενο	ΗΝΞΗ	6.75	—		
		Τμήμα αποζημιούμενο προς διάνοιξη οδού	—	—	—		
4	Δήμητρα Θεοδωρακάκου του Γεωργίου	Τμήμα προσκυρούμενο	—	—	—	—	αποθήκη λιθόκτιστη [illegible]
		Τμήμα αυτοαποζημιούμενο	ΣΡΠΟΣ	18.72	—		
		Τμήμα αποζημιούμενο προς διάνοιξη οδού	—	—	—		

ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

	Κατά κανόνα	κατά παρέκκλιση (πριν από 19/2/80)	πριν από 25/8/55
ελάχιστο πρόσωπο	14 μ.	8 μ.	6 μ.
ελάχιστο εμβαδόν	250 μ²	200 μ²	50 μ²

Διάταγμα έγκρισης ρυμοτομίας ΦΕΚ 228/Α/25-8-1955

E= 735.20 μ²

E=587.92 μ²

E=315,74 μ²

E= 166.80 μ²

ΜΟΛΑΟΙ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1986

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Αριθ. 5150 (2)

Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Λουτρακίου με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της Κοινότητας Γλώσσας, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Β.Δ. 677/71 και Β.Δ. 198/72.

3. Του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας, αρμοδιότητες κ.λπ.» και το άρθρο 9 του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ. όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2/ΦΕΚ 133Δ/87.

5. Του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 28 αυτού.

6. Την 546/3.6.86 απόφασή μας «περί καθορισμού ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Λουτρακίου της Κοινότητας Γλώσσης.

7. Την 32/87 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Γλώσσας.

8. Την πράξη 29/6.10.87 θέμα 12ον του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί για τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους των οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του οικισμού Λουτρακίου με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του Οικισμού Λουτρακίου όπου ισχύει το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Υπουργείου Πρόνοιας 7,50 μ.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το πιο πάνω ύψος προσαυξάνεται κατά 2,00 μ.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος, ισχύει η παράγραφος δ του άρθρου 5 του από 14.2/23.2.87 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 133 Δ).

Για τη μέτρηση του μέγιστου ύψους του κτιρίου, ισχύουν οι διτάξεις του Ν. 1577/85, «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Δεν ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 9 παράγρ. 7 και 16 του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Η απόφαση αυτή, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Βόλος, 9 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. 5151 (3)

Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Μικροθηβών με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της Κοινότητας Μικροθηβών Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Β.Δ. 677/71 και Β.Δ. 198/72.

3. Του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας, αρμοδιότητες κ.λπ.» και το άρθρο 9 του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ. όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2/ΦΕΚ 133Δ/87.

5. Του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 28 αυτού.

6. Την 8051/3.6.86 απόφασή μας «περί καθορισμού ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Μικροθηβών της Κοινότητας Μικροθηβών.

7. Την 17/87 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Μικροθηβών.

8. Την πράξη 29/6.10.87 θέμα 11ον του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί για τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους των οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του οικισμού Μικροθηβών με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του Οικισμού Μικροθηβών όπου ισχύει το με από 1907 Β. Δ/γμα εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο 7,50 μ.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το πιο πάνω ύψος προσαυξάνεται κατά 2,00 μ.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος, ισχύει η παράγραφος δ του άρθρου 5 του από 14.2/23.2.87 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 133 Δ).

Για τη μέτρηση του μέγιστου ύψους του κτιρίου, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85, «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Δεν ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 9 παράγρ. 7 και 16 του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Η απόφαση αυτή, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Βόλος, 9 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. ΤΠ 5215 (4)

Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Ν. Κλήματος (Εληος) με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της Κοινότητας Κλήματος Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Β.Δ. 677/71 και Β.Δ. 198/72.

3. Του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας, αρμοδιότητες κ.λπ.» και το άρθρο 9 του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ. όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2/ΦΕΚ 133Δ/87.

5. Του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 28 αυτού.

6. Την 812/3.6.86 απόφασή μας «περί καθορισμού ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Ν. Κλήματος (Εληος) της Κοινότητας Κλήματος.

7. Τη 17/87 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Κλήματος.

8. Την πράξη 29/6.10.87 θέμα 13ον του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί για τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους των οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του οικισμού Κλήματος (Εληος) με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του Οικισμού Ν. Κλήματος (Εληος) όπου ισχύει το με από 9.11.82 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 63 Δ/14.3.83) εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο 7,50 μ.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το πιο πάνω ύψος προσαυξάνεται κατά 2,00 μ.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος, ισχύει η παράγραφος δ του άρθρου 5 του από 14.2/23.2.87 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 133 Δ).

Για τη μέτρηση του μέγιστου ύψους του κτιρίου, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85, «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Δεν ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 9 παράγρ. 7 και 16 του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Η απόφαση αυτή, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Βόλος, 9 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. ΤΠ 5415 (5)

Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Ν. Στεφανοβικείου με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, της Κοινότητας Στεφανοβικείου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Β.Δ. 677/71 και Β.Δ. 198/72.

3. Του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας, αρμοδιότητες κ.λπ.» και το άρθρο 9 του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ. όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2/ΦΕΚ 133Δ/87.

5. Του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 28 αυτού.

6. Την 5715/27.2.86 απόφασή μας «περί καθορισμού ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Στεφανοβικείου της Κοινότητας Στεφανοβικείου.

7. Τη 12/87 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Στεφανοβικείου.

8. Την πράξη 29/6.10.87 θέμα 10ον του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί για τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους των οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του οικισμού Στεφανοβικείου με εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του Οικισμού Στεφανοβικείου όπου ισχύει το με από 1914 Β. Δ/γμα εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο 7,50 μ.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το πιο πάνω ύφος προσαυξάνεται κατά 2,00 μ.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος, ισχύει η παράγραφος δ του άρθρου 5 του από 14.2/23.2.87 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 133 Δ).

Για τη μέτρηση του μέγιστου ύφους του κτιρίου, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85, «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Δεν ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 9 παράγρ. 7 και 16 του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Η απόφαση αυτή, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Βόλος, 9 Νοεμβρίου 1987
Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. ΤΠ 5521 (6)

Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύφους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Ριζομύλου με εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, Κοινότητας Ριζομύλου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Β.Δ. 677/71 και Β.Δ. 198/72.

3. Του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας, αρμοδιότητες κ.λπ.» και το άρθρο 9 του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ. όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2/ΦΕΚ 133Δ/87.

5. Του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 28 αυτού.

6. Την 8219/4.2.86 απόφασή μας «περί καθορισμού ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Ριζομύλου της Κοινότητας Ριζομύλου.

7. Την 25/87 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Ριζομύλου.

8. Την πράξη 29/6.10.87 θέμα 9ον του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί για τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους των οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του οικισμού Ριζομύλου με εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του Οικισμού Ριζομύλου όπου ισχύει το με από 1908 Β. Δ/γμα εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο 7,50 μ.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το πιο πάνω ύφος προσαυξάνεται κατά 2,00 μ.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος, ισχύει η παράγραφος δ του άρθρου 5 του από 14.2/23.2.87 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 133 Δ).

Για τη μέτρηση του μέγιστου ύφους του κτιρίου, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85, «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Δεν ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 9 παράγρ. 7 και 16 του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Η απόφαση αυτή, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Βόλος, 9 Νοεμβρίου 1987
Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. ΤΠ 5764 (7)

Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Πλατάνου με εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, της Κοινότητας Πλατάνου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Β.Δ. 677/71 και Β.Δ. 198/72.

3. Του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας, αρμοδιότητες κ.λπ.» και το άρθρο 9 του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ. όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2/ΦΕΚ 133Δ/87.

5. Του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 28 αυτού.

6. Την 6343/29.10.85 απόφασή μας «περί καθορισμού ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Πλατάνου της Κοινότητας Πλατάνου.

7. Την 57/87 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Πλατάνου.

8. Την πράξη 29/6.10.87 θέμα 7ον του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί για τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους των οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του οικισμού Πλατάνου με εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του Οικισμού Πλατάνου όπου ισχύει το με εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Υπουργείου Προνοίας 7,50 μ.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το πιο πάνω ύφος προσαυξάνεται κατά 2,00 μ.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος, ισχύει η παράγραφος δ του άρθρου 5 του από 14.2/23.2.87 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 133 Δ).

Για τη μέτρηση του μέγιστου ύφους του κτιρίου, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85, «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Δεν ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 9 παράγρ. 7 και 16 του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Η απόφαση αυτή, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Βόλος, 9 Νοεμβρίου 1987
Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. 5921 (8)

Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύφους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Γάβριανης με εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, της Κοινότητας Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Β.Δ. 677/71 και Β.Δ. 198/72.

3. Του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας, αρμοδιότητες κ.λπ.» και το άρθρο 9 του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ. όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2/ΦΕΚ

133Δ/87.

5. Του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 28 αυτού.

6. Την 7902/12.5.86 απόφασή μας «περί καθορισμού ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Γάβριανης της Κοινότητας Πτελεού.

7. Την 24/87 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Πτελεού.

8. Την πράξη 29/6.10.87 θέμα 15ον του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί για τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους των οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του οικισμού Γάβριανης με εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του Οικισμού Γάβριανης όπου ισχύει το με το Ν.Δ. 1189/72 άρθρο 4 εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο 7,50 μ.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το πιο πάνω ύψος προσαυξάνεται κατά 2,00 μ.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος, ισχύει η παράγραφος δ του άρθρου 5 του από 14.2/23.2.87 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 133 Δ).

Για τη μέτρηση του μέγιστου ύψους του κτιρίου, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85, «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Δεν ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 9 παράγρ. 7 και 16 του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Η απόφαση αυτή, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της.

Βόλος, 9 Νοεμβρίου 1987
Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. 6157 (9)

Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Περιβλέπτου με εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, της Κοινότητας Περιβλέπτου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Β.Δ. 677/71 και Β.Δ. 198/72.

3. Του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας, αρμοδιότητες κ.λπ.» και του άρθρου 9 του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ. όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2/ΦΕΚ 133Δ/87.

5. Του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 28 αυτού.

6. Την 150/10.1.86 απόφασή μας «περί καθορισμού ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Περιβλέπτου της Κοινότητας Περιβλέπτου.

7. Την πράξη 30/20.10.87 θέμα 9ον του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί για τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους των οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του οικισμού Περιβλέπτου με εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του Οικισμού Περιβλέπτου όπου ισχύει: α) το με την από 5.3.74 απόφαση Νομάρχου Εγκ. ρυμ. σχέδιο και β) το με από 11.7.35 Δ/γμα (ΦΕΚ 340/30.7.35) εγκεχρ. ρυμ. σχέδιο του Υπουργείου Γεωργίας σε 7,50 μ.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το πιο πάνω ύψος προσαυξάνεται κατά 2,00 μ.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος, ισχύει η παράγραφος δ του άρθρου 5 του από 14.2/23.2.87 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 133 Δ').

Για τη μέτρηση του μέγιστου ύψους του κτιρίου, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85, «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Δεν ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 9 παράγρ. 7 και 16 του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Η απόφαση αυτή, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της.

Βόλος, 9 Νοεμβρίου 1987
Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. 7012 (10)

Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Ελευθεροχωρίου με εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, Κοινότητας Περιβλέπτου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Β.Δ. 677/71 και Β.Δ. 198/72.

3. Του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας, αρμοδιότητες κ.λπ.» και του άρθρου 9 του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ. όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2/ΦΕΚ 133Δ/87.

5. Του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 28 αυτού.

6. Την 5527/6.2.86 απόφασή μας «περί καθορισμού ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Ελευθεροχωρίου της Κοινότητας Περιβλέπτου.

7. Την πράξη 30/20.10.87 θέμα 11ον του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί για τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους των οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του οικισμού Ελευθεροχωρίου με εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του Οικισμού Ελευθεροχωρίου όπου ίσχυε: α) η υπ' αριθμ. 10138/5.3.74 απόφαση Νομάρχη Μαγνησίας με την οποία εγκρίνεται το ρυμ. σχέδιο και β) το με από 19.4.37 Δ/γμα (ΦΕΚ 153/26.4.37) εγκεχρ. ρυμ. σχέδιο του Υπουργείου Γεωργίας σε 7,50 μ.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το πιο πάνω ύψος προσαυξάνεται κατά 2,00 μ.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος, ισχύει η παράγραφος δ του άρθρου 5 του από 14.2/23.2.87 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 133 Δ').

Για τη μέτρηση του μέγιστου ύψους του κτιρίου, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85, «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Δεν ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 9 παράγρ. 7 και 16 του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Η απόφαση αυτή, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της.

Βόλος, 9 Νοεμβρίου 1987
Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. 7013 (11)

Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Κοκκίνας με εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, της Κοινότητας Περιβλέπτου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Β.Δ. 677/71 και Β.Δ. 198/72.

3. Του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας, αρμοδιότητες κ.λπ.» και του άρθρου 9 του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ. όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2/ΦΕΚ 133Δ/87.

5. Του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 28 αυτού.

6. Την 149/10.1.86 απόφασή μας «περί καθορισμού ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Κοκκίνας της Κοινότητας Περιβλέπτου.

7. Την πράξη 30/20.10.87 θέμα 10ον του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί για τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους των οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του οικισμού Κοκκίνας με εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του Οικισμού Κοκκίνας όπου ισχύει το με από 18.3.36 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 160/4.4.36) εγκεχρ. ρυμ. σχέδιο σε 7,50 μ.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το πιο πάνω ύψος προσαυξάνεται κατά 2,00 μ.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος, ισχύει η παράγραφος δ του άρθρου 5 του από 14.2/23.2.87 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 133 Δ').

Για τη μέτρηση του μέγιστου ύψους του κτιρίου, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85, «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Δεν ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 9 παράγρ. 7 και 16 του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Η απόφαση αυτή, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της.

Βόλος, 9 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. 7014 (12)

Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Αγ. Δημητρίου με εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, της Κοινότητας Περιβλέπτου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Β.Δ. 677/71 και Β.Δ. 198/72.

3. Του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας, αρμοδιότητες κ.λπ.» και του άρθρου 9 του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ. όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2/ΦΕΚ 133Δ/87.

5. Του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 28 αυτού.

6. Την 5525/4.2.86 απόφασή μας «περί καθορισμού ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Αγ. Δημητρίου της Κοινότητας Περιβλέπτου.

7. Την πράξη 30/20.10.87 θέμα 12ον του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί για τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους των οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του οικισμού Αγ. Δημητρίου με εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών που ανεγείρονται στο τμήμα του Οικισμού Αγ. Δημητρίου όπου ισχύει: α) το με την από 5.3.74 απόφαση Νομάρχου εγκεχριμ. ρυμ. σχέδιο και β) το με από 11.7.35 Δ/γμα (ΦΕΚ 340/30.7.35) εγκεχρ. ρυμ. σχέδιο του Υπουργείου Γεωργίας σε 7,50 μ.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το πιο πάνω ύψος προσαυξάνεται κατά 2,00 μ.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος, ισχύει η παράγραφος δ του άρθρου 5 του από 14.2/23.2.87 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 133 Δ').

Για τη μέτρηση του μέγιστου ύψους του κτιρίου, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85, «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Δεν ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 9 παράγρ. 7 και 16 του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Η απόφαση αυτή, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της.

Βόλος, 9 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. οικ. 3429 (13)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του οικισμού Σωτήρας για τον καθορισμό χώρου γυμναστηρίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υποψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) και ειδικότερα το άρθρο 26, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παράγραφο του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1016/71 (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 6.10.78 (ΦΕΚ 538Δ) και ειδικότερα το άρθρο 9.

6. Τη 18/29.10.87 (θέμα 2ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Πέλλας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή του οικισμού Σωτήρας του Ν. Πέλλας για τον καθορισμό χώρου γυμναστηρίου, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει ως αναπόσπαστο μέρος την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου ορίζονται ως εξής:

α) Δυνατότητα να εφάπτονται τα κτίσματα στα όρια του γηπέδου.

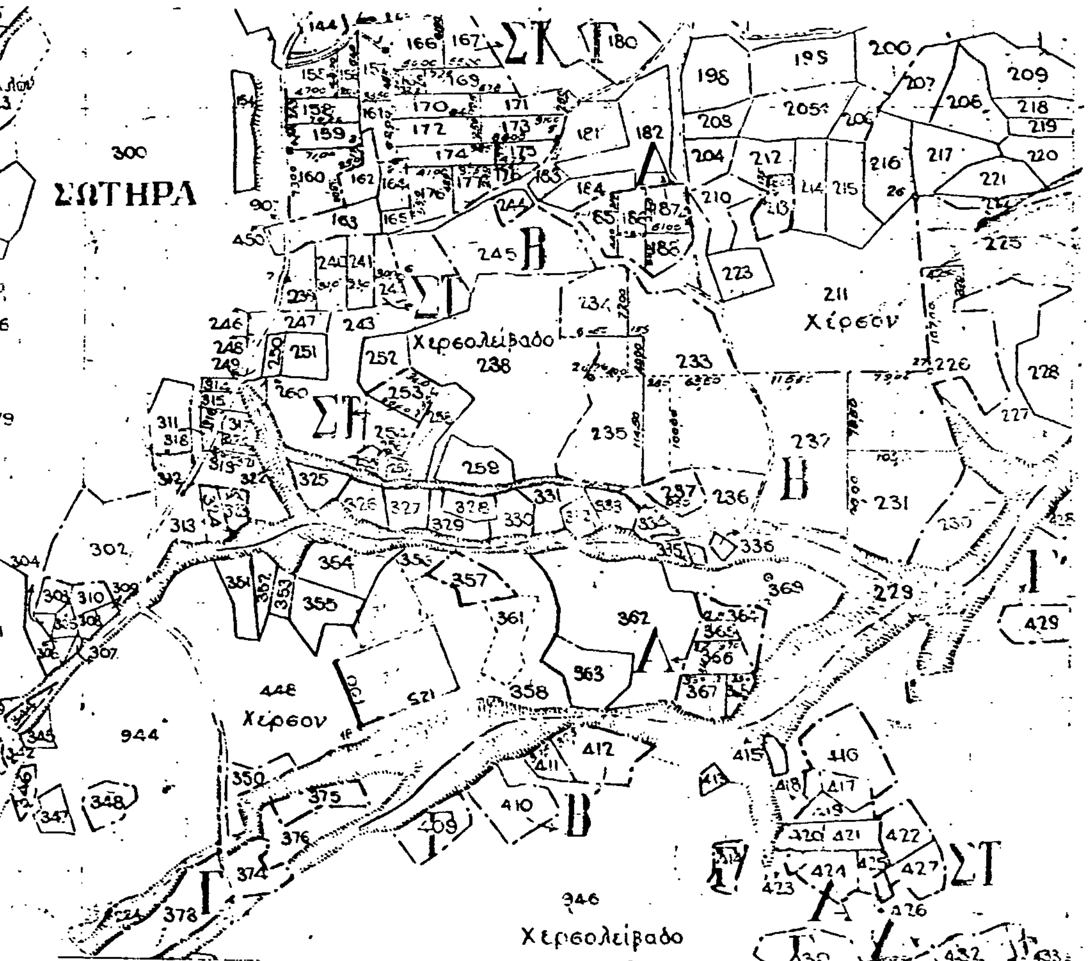
β) Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι δόμησης του Π.Δ. 24.5.85 (ΦΕΚ 270Δ/85) «περί των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των προ του έτους 1923 οικισμού».

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 11 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΜΑΚΡΑΚΗΣ



Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του οικισμού "ΣΩΤΗΡΑ" με τον καθορισμό χώρου γυμναστηρίου.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

——— προτεινόμενη οικοδομική γραμμή

Το σχεδιόγραμμα αυτό συνοδεύει την αριθ. 3499/11-11-87 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας για την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή "Σωτήρα" με τον καθορισμό χώρου γυμναστηρίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Έδεσσα 11 Νοεμβρίου 1987

Η συντάξασα
Έδεσσα 10-11-87

Παρθένα Ανδρεάδου
Μηχ/κος ΠΕ4 με Αβ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη Τ.Π. ΠΕ

Μαρία Πελικπασίδου
Μηχ/κος ΠΕ4 με Αβ